

- I. Žádost pana [REDAKCE], IČ: [REDAKCE], se sídlem [REDAKCE], podaná elektronickou poštou „Žádám o zaslání zadávací dokumentace k veřejné zakázce pod názvem „FN u sv. Anny v Brně – ICRC“, evidenční číslo v ISVZ: 60028275, evidenční číslo zadavatele: i.d.: 138, druh veřejné zakázky: nadlimitní, stavební práce, druh zadávacího řízení: otevřené, finanční objem zakázky: 1 990 000 634,- Kč bez DPH.“, se dle ustanovení §9 odst. 1 ZSPL **částečně odmítá v rozsahu příloh č. 5 - 7 požadované zadávací dokumentace.**
- II. V rámci zbylého rozsahu žádosti o informace zasíláme znění zadávací dokumentace vč. přílohy č. 1-4 zadávací dokumentace v příloze tohoto rozhodnutí.

O d ů v o d n ě n í:

Povinný subjekt obdržel dne 03. 10. 2019 žádost o poskytnutí informace evidovanou pod sp. zn. INFO/2019/002/Lu, kterou žadatel formuloval tak, jak uvedeno výše ve výroku I.

Podle § 15 odst. 1 ZSPL platí, že „pokud povinný subjekt žádosti, byť i jen zčásti, nevyhoví, vydá ve lhůtě pro vyřízení žádosti rozhodnutí o odmítnutí žádosti, popřípadě o odmítnutí části žádosti“.

Na základě žádosti žadatele povinný subjekt vyhledal dokumentaci předmětné veřejné zakázky, kde však zjistil, že má k dispozici pouze textovou část zadávací dokumentace vč. příloh č. 1 - 4 (1. vzor obsahu nabídky; 2. vzor krycího listu nabídky; 3. kvalifikační dokumentace; 4. vzorová smlouva o dílo s přílohou č. 7 smlouvy) a to v listinné podobě, zatímco přílohy č. 5 – 7 zadávací dokumentace (5. projektová dokumentace; 6. výkaz výměr; 7. vyjádření orgánů státní správy) v listinné podobě nemá. Kompletní zadávací dokumentaci převzal povinný subjekt na DVD od externí společnosti, která zadávací řízení dle zákona č. 137/2006 Sb. administrovala. Bohužel ani opakované pokusy (3 pokusy na třech různých DVD mechanikách) nevedly k načtení DVD disku a nutno konstatovat, že toto DVD je již nečitelné. Po zjištění, že požadovanou informací Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně disponuje pouze z části, nezbylo, než požadovanou informaci poskytnout pouze v rozsahu, v jakém je povinnému subjektu dostupná a ve zbývajících částech (výrok I.) žádost odmítnout.

Základní údaje zadávací dokumentace k veřejné zakázce zadané v zadávacím řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky:	„FN u sv. Anny v Brně - ICRC“
------------------------	-------------------------------

Zadavatel	
Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně
Sídlo/Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	Pekařská 53, 656 91 Brno
IČ:	00 15 98 16
Profil zadavatele:	www.fnusa.cz
Osoba/-y oprávněné za zadavatele jednat:	Ing. Petr Koška, MBA, ředitel
Kontaktní osoba:	
Telefon, fax:	+420 543 185 351; +420 543 182 002
E-mail:	

1. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Stavební práce

Název	CPV
Stavební práce	45000000-7
Instalace a montáž elektrotechnického zařízení	45315100-9

Předpokládaná hodnota: 1.646.748.000,- Kč bez DPH

2. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A TECHNICKÉ PODMÍNKY

Předmětem plnění veřejné zakázky je zhotovení díla v rozsahu stanoveném v projektové dokumentaci, která tvoří přílohu č. 5 této zadávací dokumentace.

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení stavebních prací a dodávka pevně vestavěné zdravotní technologie. Součástí předmětu plnění této veřejné zakázky je rovněž zpracování realizační projektové dokumentace.

Předmětem díla není dodávka souboru zdravotnické technologie.

Plnění předmětu veřejné zakázky bude realizováno v rozsahu zadávacích podmínek.

Bližší údaje k plnění předmětu veřejné zakázky včetně **projektové dokumentace, výkazu výměr** a technické specifikace zdravotnické technologie jsou obsaženy v přílohách zadávací dokumentace a ostatních částech zadávacích podmínek. Stavební práce budou provedeny dle podmínek stanovených ve stavebním povolení.

3. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDKY

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

4. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu:

- Celou částkou na základě ocenění jednotlivých položek uvedených ve výkazu výměr (viz Příloha č. 6 zadávací dokumentace). Oceněný výkaz výměr podepsaný osobou oprávněnou jménem či za uchazeče jednat bude součástí nabídky jako příloha návrhu smlouvy.

Další požadavky:

- Nabídková cena bude uvedena v **CZK**.
- Nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH (sazbu uvede uchazeč) a nabídková cena včetně DPH.
- Nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky (viz příloha č. 2 zadávací dokumentace).
- Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami. Nabídková cena bude stanovena jako cena »nejvýše přípustná«!

5. OBCHODNÍ PODMÍNKY

5.1 Platební podmínky

Zálohy:

- Zadavatel nebude poskytovat zálohy.

Způsob vystavení daňového dokladu:

- Daňový doklad bude vystaven měsíčně na základě soupisu provedených stavebních prací, dodávek.
Uvedený soupis je povinen uchazeč, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, předložit zadavateli (objednateli) vždy ke 20. dni měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo k plnění dle věty první. Zadavatel (objednatel) tento soupis provedených stavebních prací, dodávek nebo služeb odsouhlasí do 10-ti pracovních dnů.

Splatnost daňových dokladů

Doba splatnosti daňových dokladů bude stanovena na **90** kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu zadavateli.

Platby budou probíhat výhradně v **CZK** a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

Další platební podmínky jsou upraveny ve vzoru smlouvy o dílo (příloha č. 4).

5.2 Objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

Objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny jsou upraveny ve vzoru smlouvy o dílo (příloha č.4).

5.3 Dodací podmínky

Dodací podmínky jsou upraveny ve vzoru smlouvy o dílo (příloha č. 4).

5.4 Záruční podmínky

Záruční podmínky jsou upraveny ve vzoru smlouvy o dílo (příloha č. 4).

5.5 Sankční podmínky

Sankční podmínky jsou upraveny ve vzoru smlouvy o dílo (příloha č. 4).

5.6 Plán organizace výstavby

Uchazeč ve své nabídce doloží Plán organizace výstavby, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. **Tento bude pro uchazeče závazný a bude nedílnou součástí smlouvy o dílo doložené v nabídce.**

Plán organizace výstavby je předmětem hodnocení v dílčím kritériu **B – Plán organizace výstavby.**

V tomto dílčím kritériu bude hodnocena:

- Podrobnost harmonogramu potvrzujícího reálnost navrženého termínu dokončení díla a možnost objednatelů kontrolovat dodržování termínů plnění zhotovitele (40%). Podrobný harmonogram provedení díla zpracuje uchazeč v elektronické podobě ve vhodně zvoleném programu. Harmonogram bude obsahovat jednotlivé uzlové body – milníky realizace stavby, včetně časové návaznosti provedení jednotlivých pracovních etap a celé I. a II. etapy výstavby.
- Dopad realizace stavby na provoz nemocnice (30%), zejména omezení péče o pacienty v rámci jednotlivých budov FNUSA, omezení provozu na komunikacích v areálu nemocnice, znečištění, hluk apod.
- Opatření při provádění stavby prováděna směrem k omezení dopadu stavby na okolí nemocnice a na životní prostředí (30%)

Hodnotící komise sestaví pořadí nabídek od nejvhodnější k nejméně vhodné a přiřadí nejvhodnější nabídce 100 bodů a každé následující nabídce přiřadí takové bodové ohodnocení, které vyjadřuje míru splnění dílčího kritéria ve vztahu k nejvhodnější nabídce.

5.7 Bankovní záruky

Nebudou požadovány.

5.8 Absolutní obchodní podmínky

- Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce doložil jako přílohu návrhu smlouvy opatření v oblasti řízení z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci certifikátem systému řízení BOZP podle specifikace OHSAS 18001 v originále či úředně ověřené kopii vydaný akreditovanou osobou.

6. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Základním kritériem hodnocení je:

- **Ekonomická výhodnost nabídky.**

Hodnocení bude provedeno následujícím způsobem:

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce je dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, například cena nabídky, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Pro kritéria, která nelze vyjádřit číselně, sestaví hodnotící komise pořadí nabídek od nejvhodnější k nejméně vhodné a přiřadí nejvhodnější nabídce 100 bodů a každé následující nabídce přiřadí takové bodové ohodnocení, které vyjadřuje míru splnění dílčího kritéria ve vztahu k nejvhodnější nabídce.

Bude-li hodnotící komise považovat hodnotu jiného dílčího kritéria, než je cena, za zjevně nepřiměřenou, výše uvedený postup nepoužije a nabídce v rámci tohoto kritéria přiřadí 0 bodů. Tento postup je hodnotící komise povinna odůvodnit ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek.

Jednotlivým dílčím kritériím jsou zadavatelem stanoveny váhy v procentech podle jejich důležitosti pro konkrétní zadávací řízení tak, že jejich součet je celkem 100.

Dílčí kritéria pro zadání veřejné zakázky:

- | | |
|-----------------------------------|-----------|
| A. Nabídková cena | váha 60 % |
| B. Plán organizace výstavby | váha 40 % |

Uchazeč není oprávněn podmínit jím navrhované podmínky, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot podmínek, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty podmínky, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě než zadavatel požaduje.

7. PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY, JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

7.1 Všechny podmínky a požadavky zadavatele vymezené zadávacími podmínkami budou součástí návrhu smlouvy, takže návrh smlouvy bude odpovídat zadávacím podmínkám a nabídce uchazeče. Pokud návrh smlouvy nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky uchazeče, bude tato skutečnost důvodem k vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

7.2 Nabídka bude předložena v jednom originále v písemné formě, v českém jazyce.

7.3 Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

7.4 Nabídka bude podána v souladu s ustanovením § 69 zákona na adrese pro podání nabídek uvedené zadavatelem v oznámení o zahájení zadávacího řízení či výzvě.

7.5 Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou a nabídka bude zajištěna proti neoprávněné manipulaci.

7.6 Uchazeč závazně použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:

7.6.1 Obsah nabídky. Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol), k čemuž uchazeč využije přílohu č. 1– Obsah nabídky (vzor).

7.6.2. Krycí list nabídky. Pro sestavení krycího listu uchazeč závazně použije přílohu č. 2 – Krycí list nabídky (vzor). Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a uchazeče (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nejvýše přípustná nabídková cena v členění podle zadávací dokumentace (viz článek 4. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny), datum a podpis osoby oprávněné jménem či za uchazeče jednat.

7.6.3. Doklad o složení jistoty. Dokladem o poskytnutí peněžní jistoty se rozumí kopie výpisu z účtu uchazeče, na kterém je uvedena celková částka odpovídající výši požadované jistoty prokazatelně odečtena ve prospěch účtu zadavatele nebo originál potvrzení banky, že příslušný převod uskutečnila nebo originál potvrzení banky, že přijala příslušný převodní příkaz, že uskuteční převod v příslušném termínu a že převodní příkaz je neodvolatelný (tímto potvrzením není v žádném případě pouhé orazítkování převodního bankovního příkazu razítkem banky), případně kopie hotovostní pokladní stvrzenky o složení finančních prostředků v hotovosti na pokladně některé z poboček stanoveného peněžního ústavu, pokud uchazeč poskytne jistotu složením peněžní částky na účet zadavatele v hotovosti. V případě jistoty poskytnuté formou bankovní záruky je dokladem o poskytnutí jistoty originál listiny bankovní záruky, který bude do nabídky vložen vyjímatelem způsobem. Nebude-li doklad o poskytnutí jistoty vystaven v pro nabídku požadovaném jazyce, musí být přiložen jeho úřední překlad do tohoto jazyka. Nedodržení tohoto požadavku bude důvodem k vyřazení nabídky v souladu s ustanovením § 76 odst. 1 zákona a vyloučení uchazeče v souladu s ustanovením § 76 odst. 6 zákona.

7.6.4 V případě, že uchazeč poskytne zadavateli peněžní jistotu, doloží ve své nabídce prohlášení uchazeče podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, ve kterém uchazeč uvede platební symboly pro vrácení peněžní jistoty v následujícím členění:

Platební symboly pro vrácení peněžní jistoty:

Číslo účtu:

Kód banky:

Název banky:

Adresa pobočky:

Variabilní symbol:

7.6.5 Součástí zadávací dokumentace jako příloha č. 4 je návrh smlouvy o dílo.

V uvedeném vzoru zájemce doplní chybějící údaje a doplněný vzor smlouvy o dílo zájemce označí jako návrh, podepíše a vloží do nabídky. Návrh smlouvy musí po obsahové stránce odpovídat údajům uvedeným v této výzvě k jednání a obsahu nabídky zájemce. Návrh smlouvy je závazný, zájemce pouze doplní požadované údaje. V případě, že návrh smlouvy nebude odpovídat nabídce zájemce, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení zájemce.

Pokud jedná jménem či za uchazeče zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce za návrhem smlouvy předložena platná plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.

7.6.6 Prohlášení dle § 68 odst. 2 zákona, z něhož vyplývá, že je uchazeč vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty. Prohlášení bude podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

7.6.7 Ostatní doklady, podmínky a požadavky vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky.

7.6.8 Doklady k prokázání kvalifikace stanovené zákonem, kvalifikační dokumentace.

Kvalifikační dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikačních předpokladů. Prokázání splnění kvalifikace podle požadavků zadavatele stanovených v souladu se zákonem je předpokladem uzavření smlouvy. Kvalifikační dokumentace je samostatnou částí této zadávací dokumentace (Příloha č.3). Uchazečům je umožněn neomezený dálkový přístup ke kompletní zadávací dokumentaci na <http://zadavaci-dokumentace.gordion.cz>.

8. POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

K zajištění splnění povinností uchazeče vyplývajících z jeho účasti v zadávacím řízení je požadována jistota ve výši **45.000.000,- Kč**, slovy: **čtyřicetpětmiliónůkorunčeských**.

Forma poskytnutí jistoty musí být v souladu s ustanovením § 67 zákona.

Údaje potřebné pro poskytnutí peněžní jistoty:

Číslo účtu zadavatele:	71138-621
Kód banky:	0100
Název banky:	KB Brno, a.s.
Adresa pobočky:	Pod Petrovem , Brno

Uchazeč musí k platbě jistoty uvést následující platební symboly:

Variabilní symbol: **IČ (identifikační číslo) uchazeče, příp. nebo datum narození uchazeče, je-li uchazečem fyzická osoba, předkládajícího nabídku.**

Specifický symbol: **Evidenční číslo veřejné zakázky dle oznámení o zahájení zadávacího řízení.**

9. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční v termínu 26.3. 2009 v 10:00 hodin v zasedací místnosti na adrese GORDION, s.r.o., Kolmá 682/6, 190 00 Praha 9 – Vysočany.

Otevírání obálek s nabídkami se může zúčastnit maximálně 1 zástupce uchazeče, který podal nabídku do konce lhůty pro podání nabídek. Jednání se mohou dále účastnit **zástupci společnosti pověřené zadavatelskými činnostmi (GORDION, s.r.o.)**.

10. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel umožní prohlídku místa plnění v termínu 3.3 2009. Sraz účastníků bude v 10:00 hod. před budovou stravovacího provozu.

11. ZVLÁŠTNÍ ZADÁVACÍ PODMÍNKY – VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA STAVEBNÍ PRÁCE

Projektová dokumentace stavby (nebo jiná dokumentace podle zvláštního právního předpisu) zpracovaná do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky je přílohou č. 5 této zadávací dokumentace.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr je přílohou č. 6, a to rovněž v elektronické podobě.

12. Další části zadávací dokumentace - přílohy

Základní údaje zadávací dokumentace na veřejnou zakázku zadanou v zadávacím řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, včetně 7 příloh:

- Příloha č. 1 – Obsah nabídky (vzor)
- Příloha č. 2 – Krycí list nabídky (vzor)
- Příloha č. 3 – Kvalifikační dokumentace
- Příloha č. 4 – Smlouva o dílo (vzor)
- Příloha č. 5 – Projektová dokumentace
- Příloha č. 6 – Výkaz výměr
- Příloha č. 7 – Vyjádření orgánů státní správy

V Brně dne

11.2.2009

.....
podpis osoby oprávněné za zadavatele jednat a razítko zadavatele

OBSAH NABÍDKY

1.	Krycí list nabídky	str.
2.	Doklad o složení jistoty	str.
3.	Prohlášení - platební symboly pro vrácení peněžní jistoty	str.
4.	Návrh smlouvy	str.
5.	Prohlášení dle § 68 odst. 2 zákona	str.
6.	Ostatní doklady vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky	str.
7.	Doklady k prokázání kvalifikace stanovené v kvalifikační dokumentaci	str.
8.	Prokázání základních kvalifikačních předpokladů (§ 53)	str.
9.	Prokázání profesních kvalifikačních předpokladů (§ 54)	str.
10.	Prokázání ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů (§ 55)	str.
11.	Prokázání technických kvalifikačních předpokladů (§ 56)	str.

KRYCÍ LIST NABÍDKY

Příloha č. 2 ZD „FN u sv. Anny - ICRC“

1. Veřejná zakázka			
Veřejná zakázka na stavební práce zadaná v otevřeném řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů			
Název:	"FN u sv. Anny v Brně - ICRC"		
2. Základní identifikační údaje			
2.1 Zadavatel			
Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně		
Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	Pekařská 53, 656 91 Brno		
IČ:	00 15 98 16		
Osoba oprávněná za zadavatele jednat:	Ing. Petr Koška, MBA, ředitel		
Kontaktní osoba:			
Tel./fax:	543 185 351; 543 182 002		
E-mail:			
2.2 Uchazeč			
Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:			
Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:			
IČ:			
Osoba oprávněná jednat jménem či za uchazeče:			
Spisová značka v obchodním rejstříku či jiné evidenci, je-li uchazeč v ní zapsán			
Kontaktní osoba:			
Tel./fax:			
E-mail:			
3. Nabídková cena			
Cena celkem bez DPH:	Samostatně DPH (sazba 9 %):	Samostatně DPH (sazba 19 %):	Cena celkem včetně DPH:
4. Měna, ve které je nabídková cena v bodu 3. uvedena			
5. Osoba oprávněná jednat jménem či za uchazeče			
Podpis osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče:			
Titul, jméno, příjmení:			
Funkce:			
Datum:			

Kvalifikační dokumentace k veřejné zakázce vyhlášené v zadávacím řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky:

„FN U SV. ANNY V BRNĚ - ICRC“

Zadavatel	
Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně
Sídlo/Místa podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	Pekařská 53, 656 91 Brno
IČ:	0015 98 16
Profil zadavatele:	www.fnusa.cz
Osoba/-y oprávněné za zadavatele jednat:	Ing. Petr Koška, MBA, ředitel
Kontaktní osoba:	
Telefon, fax:	+420 543 185 351; +420 543 182 002
E-mail:	

1. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

1.1 OBECNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Tato kvalifikační dokumentace (dále jen „KD“) upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikačních předpokladů.

1.1.1 Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) splnění základních kvalifikačních předpokladů stanovených dle § 53 zákona (viz odst. 1.2).
- b) splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona (viz odst. 1.3).
- c) splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů dle § 55 zákona (viz odst. 1.4).
- d) prokázání technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona (viz odst. 1.5).

1.1.2 Prokázání kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele.

Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit **smlouvu** uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věci či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán).

1.1.3 Prokázání kvalifikace v případě podání společné nabídky

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona (tj. základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona, viz odst. 1.2 této KD) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán) v plném rozsahu.

Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) zákona (tj. profesní kvalifikační předpoklady vyjma § 54 písm. a) zákona, viz odst. 1.3 této KD), § 50 odst. 1 c) zákona (tj. ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady, viz odst. 1.4 této KD) a § 50 odst. 1 d) zákona (tj. technické kvalifikační předpoklady, viz odst. 1.5 této KD) musí prokázat všichni dodavatelé společně.

V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se bod 1.1.2 použije obdobně.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn podle § 51 odst. 5 zákona společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů **smlouvu**, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

1.1.4 Prokázání kvalifikace u zahraničního dodavatele

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje dle § 51 odst. 7 zákona **zahraniční dodavatel** splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení.

Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky.

1.1.5 Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace

1.1.5.1 Seznam kvalifikovaných dodavatelů

Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 zákona a profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

Stáří výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, další požadavky zadavatele

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

Pokud dodavatel využije možnosti uvedené § 127 zákona a prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, nepožaduje zadavatel nad rámec výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů předložit jiné dokumenty a doklady k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů.

1.1.5.2 Systém certifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

1.1.5.3 Zahraniční seznam dodavatelů

Použití výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů

Zadavatel v souladu s § 143 zákona přijme výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dále jen „zahraniční seznam“), popřípadě příslušný zahraniční certifikát, které jsou vydávány ve státě, který je součástí Evropského hospodářského prostoru, nebo jiném státě, stanoví-li tak mezinárodní smlouva uzavřená Evropským společenstvím nebo Českou republikou, a to pouze pokud byl tento výpis či zahraniční certifikát vydán ve státě, v němž má dodavatel sídlo či místo podnikání, popřípadě bydliště. Výpis ze zahraničního seznamu, popř. příslušný zahraniční certifikát předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak.

Z výpisu ze zahraničního seznamu nebo zahraničního certifikátu musí vyplývat prokázání níže uvedených kvalifikačních předpokladů v úrovni a rozsahu, tak jak si je zadavatel vymezil, tj.

- a) základních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 zákona,
- b) profesních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona,
- c) ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 55 odst. 1 písm. b) zákona (poslední zpracovaná rozvaha nebo část určitá část takové rozvahy) a § 55 odst. 1 písm. c) zákona (údaj o celkovém obratu dodavatele zjištěný podle zvláštních právních předpisů, popřípadě obrat dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky, a to nejvýše za poslední 3 účetní období, anebo pokud dodavatel vznikl později nebo zahájil svou činnost vztahující se k předmětu veřejné zakázky později, obrat za všechna období účetní období od svého vzniku nebo od zahájení příslušné činnosti), nebo
- d) technických kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 1, jde-li o dodávky, § 56 odst. 2 písm. a), c) až h) zákona, jde-li o služby, a § 56 odst. 3 písm. a) až c) a písm. e) a f) zákona, jde-li o stavební práce.

Stáří výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů, další skutečnosti stanovené zákonem

Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší 3 měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

Platnost výpisu, požadavek na doložení dalších dokumentů pro splnění kvalifikace

Výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát za podmínek stanovených zákonem nahrazuje splnění kvalifikace podle výše uvedených ustanovení, popřípadě splnění její příslušné části.

Pokud dodavatel využije možnosti uvedené § 143 zákona a prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, nepožaduje zadavatel nad rámec výpisu se seznamu kvalifikovaných dodavatelů předložit jiné dokumenty a doklady k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů.

1.1.6 Pravost a stáří dokladů a změny v kvalifikaci dodavatele

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve všech případech doklady předloženými v originále nebo úředně ověřenými kopiemi těchto dokladů.

Stáří dokladů o prokázání splnění kvalifikace

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů (viz odst. 1.2 KD) a výpis z obchodního rejstříku (viz odst. 1.3 KD) nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

Další požadavky na prokázání splnění kvalifikace

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení **prohlášení** uchazeče, musí takové prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Pokud za uchazeče jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.

Změny v kvalifikaci

Dojde-li do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky k jakékoliv změně v kvalifikaci dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace podle § 60 zákona, je dodavatel povinen nejpozději do 7 dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit a současně předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace

v plném rozsahu. Tato povinnost se vztahuje obdobně na uchazeče, se kterým je v souladu s rozhodnutím veřejného zadavatele podle § 81 zákona možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí uchazeč, s nímž veřejný zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

Lhůta pro prokázání splnění kvalifikace

V otevřeném řízení a ve zjednodušeném podlimitním řízení je dodavatel povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. V případě otevřeného řízení se zavedením dynamického nákupního systému je dodavatel povinen prokázat splnění kvalifikace nejpozději s podáním předběžné nabídky.

VYMEZENÍ POŽADAVKŮ NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ V KVALIFIKAČNÍ NEBO PŘÍSLUŠNÉ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

1.2 ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

1.2.1 Dle § 53 odst.1 zákona základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch zločinného spolčení, trestný čin účasti na zločinném spolčení, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatele splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatele splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- c) který nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu;
- d) vůči jehož majetku neprobíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci;
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele; a
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby.

1.2.2 Dodavatel k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů uvedených výše předloží:

Dodavatel v souladu s § 53 odst. 2 zákona předloží doklady, jimiž prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 zákona, a to v následujícím rozsahu:

- k prokázání kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1 písm. a) zákona výpis z evidence Rejstříku trestů, který nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů. Jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1 písm. b) zákona výpis z evidence Rejstříku trestů, který nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů. Jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1 písm. c) zákona čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1 písm. d) zákona čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1 písm. e) zákona čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1 písm. f) zákona potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestné prohlášení, které nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1 písm. g) zákona čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1 písm. h) zákona potvrzení příslušného orgánu či instituce, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1 písm. i) zákona čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

1.3 PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Dle § 54 zákona splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- Dle § 54 písm. a) zákona: výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

- Dle § 54 písm. b) zákona: doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.
- Dle § 54 písm. d) zákona: doklad osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.

Pro realizaci této veřejné zakázky zadavatel požaduje prokázání odborné způsobilosti předložením originálu nebo úředně ověřené kopie následujícího požadovaného dokladu:

- Autorizace ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, **v oboru pozemní stavby**,
- Autorizace ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, **v oboru technologická zařízení staveb**,
- autorizace ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, **v oboru technika prostředí staveb, specializace technická zařízení**.
- autorizace ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, **v oboru technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení**.
- **Oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností dle zákona č. 200/1994 Sb.**

1.4 EKONOMICKÉ A FINANČNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

1.4.1 Dle § 55 odst. 1 písm. a) zákona

Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 55 odst. 3 písm. a) zákona:

Dodavatel předloží pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, z níž bude patrná výše pojistné částky pro tento druh pojištění.

Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů dle § 55 odst. 3 písm. b) zákona:

Dodavatel prokáže splnění ekonomického a finančního kvalifikačního předpokladu předložením pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, z níž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů způsobem stanoveným zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak veřejný zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 55 odst. 3 písm. c) zákona:

Dodavatel splňuje ekonomický a finanční kvalifikační předpoklad, pokud má pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě min. ve výši odpovídající pojistné částce 300 mil. Kč se spoluúčastí max. 100 tis. Kč.

1.4.2 Dle § 55 odst. 1 písm. b) zákona

Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 55 odst. 3 písm. a) zákona:

Dodavatel předloží poslední zpracovanou rozvahu, z níž bude patrný hospodářský výsledek.

Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů dle § 55 odst. 3 písm. b) zákona:

Dodavatel prokáže splnění ekonomického a finančního kvalifikačního předpokladu předložením poslední zpracované rozvahy, z níž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu. Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů způsobem stanoveným zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak veřejný zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 55 odst. 3 písm. c) zákona:

Dodavatel splňuje ekonomický a finanční kvalifikační předpoklad, pokud dosáhl v minulém účetním období kladného hospodářského výsledku.

1.4.3 Dle § 55 odst. 1 písm. c) zákona

Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 55 odst. 3 písm. a) zákona:

Dodavatel předloží údaje o obratu dosaženého dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky, a to za poslední tři účetní období.

Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů dle § 55 odst. 3 písm. b) zákona:

Dodavatel prokáže splnění ekonomického a finančního kvalifikačního předpokladu předložením **výkazu obratu dosaženého dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky**, a to ve formě prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele, popř. ve formě účetní závěrky za předcházející tři účetní období, včetně zpráv auditora, je-li zákonem pro daného dodavatele uložena, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

Jestliže dodavatel vznikl později nebo prokazatelně zahájil činnost vztahující se k předmětu veřejné zakázky později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu za všechna účetní období od svého vzniku nebo od zahájení příslušné činnosti.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů způsobem stanoveným zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak veřejný zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 55 odst. 3 písm. c) zákona:

Dodavatel splňuje ekonomický a finanční kvalifikační předpoklad, pokud jeho **obrat dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky**, tj. za provedené stavební práce, zjištěný podle § 1 odst. 2 písm. e) a § 20 odst. 1 písm. a) bod 2 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, dosažený v posledních třech účetních obdobích činil min. 3 mld. Kč v součtu.

1.5 TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Dle § 56 odst. 3 písm. a) zákona

Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 7 písm. a) zákona:

Dodavatel předloží seznam stavebních prací provedených dodavatelem v posledních 5 letech a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a údaj o tom, zda byly provedeny řádně a odborně.

Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 7 písm. b) zákona:

Předložení seznamu a osvědčení, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů způsoby stanovenými zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak veřejný zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 7 písm. c) zákona:

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v posledních 5 letech provedl alespoň 7 stavebních prací, přičemž:

- alespoň 1 stavební práce, jejíž předmětem byla stavba pro zdravotnictví ve finančním objemu min 2,5 mld Kč.
- alespoň 1 stavební práce, jejíž předmětem byla stavba pro zdravotnictví ve finančním objemu min 1,0 mld Kč.
- alespoň 5 stavebních prací, jejichž předmětem byly stavby pro zdravotnictví ve finančním objemu min 750 mil. Kč.

Dle § 56 odst. 3 písm. c) zákona

Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 7 písm. a) zákona:

Dodavatel předloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací.

Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 7 písm. b) zákona:

Dodavatel prokáže splnění technického kvalifikačního předpokladu předložením:

- vlastnoručně podepsaného profesního životopisu, podpisem se potvrdí pravdivost údajů uvedených v životopise, podpis musí být notářsky ověřený
- v životopise musí být uvedeny referenční stavby včetně uvedení názvu stavby, doby realizace, hodnoty realizace, popisu stavby a kontaktních údajů na objednatele, u kterého je možné ověřit pravdivost uvedených údajů (tj. jméno a příjmení zástupce objednatele, telefon, fax, e-mail)
- ověřená kopie dokladu o dosaženém vzdělání
- ověřená kopie dokladu o autorizaci v požadovaném oboru (popř. certifikátu, registrace či oprávnění)

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů způsoby stanovenými zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak veřejný zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 7 písm. c) zákona:

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v nabídce předloží:

- 1 x manažer výstavby – VŠ, autorizace v oboru pozemní stavby, min. 15 let praxe v oboru, zkušenost s realizací pozemních staveb v požadované pozici manažera výstavby – min. 1 stavba obdobného charakteru (pozemní stavba – zdravotnictví, školství, kultura) v min. fin. objemu 1 mld. Kč, min. 1 stavba zdravotnického zařízení v min. fin. objemu 800 mil. Kč a dále 2 stavby obdobného charakteru (pozemní stavba – zdravotnictví, školství, kultura) v min. fin. objemu 400 mil. Kč
- 2 x stavbyvedoucí – VŠ, autorizace v oboru pozemní stavby, min. 10 let praxe v oboru, zkušenost s realizací pozemních staveb v požadované pozici – min. 1 stavba obdobného charakteru (pozemní stavba – zdravotnictví, školství, kultura) v min. fin. objemu 1 mld. Kč a min. 3 stavby obdobného charakteru (pozemní stavba – zdravotnictví, školství, kultura) v min. fin. objemu 300 mil. Kč

- 1 x hlavní technolog – VŠ, autorizace v oboru technologická zařízení staveb, min. 10 let praxe v oboru, zkušenost s realizací pozemních staveb v požadované pozici – min. 1 stavba obdobného charakteru (pozemní stavba – zdravotnictví, školství, kultura) v min. fin. objemu 500 mil. Kč a min. 3 stavby obdobného charakteru (pozemní stavba) v min. fin. objemu 300 mil. Kč, jejichž součástí je technologické zařízení staveb
- 1 x technolog – VŠ, autorizace v oboru technika prostředí staveb, specializace technická zařízení, min. 10 let praxe v oboru, zkušenost s realizací pozemních staveb v požadované pozici – min. 2 stavby obdobného charakteru (pozemní stavba – zdravotnictví, školství, kultura) v min. fin. objemu 500 mil. Kč, z nichž alespoň 1 stavba musí být pro zdravotnictví
- 1 x technolog – VŠ, autorizace v oboru technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, min. 10 let praxe v oboru, zkušenost s realizací pozemních staveb v požadované pozici – min. 2 stavby obdobného charakteru (pozemní stavba – zdravotnictví, školství, kultura) v min. fin. objemu 500 mil. Kč, z nichž alespoň 1 stavba musí být pro zdravotnictví
- 1 x projektant – VŠ, autorizovaný architekt, min. 10 let praxe v oboru, zkušenost s realizací min. 5 projektů staveb obdobného charakteru (pozemní stavba – občanská vybavenost)
- 1 x statik – VŠ, autorizace v oboru statika a dynamika staveb, min. 10 let praxe v oboru, zkušenost s realizací min. 5 projektů staveb obdobného charakteru (pozemní stavba – občanská vybavenost)
- 1 x manažer jakosti – VŠ, certifikát manažer řízení jakosti, min. 5 let praxe na pozici manažera jakosti, zkušenost s realizací min. 1 stavby o min. fin. objemu 500 mil. Kč
- 1 x geodet – VŠ, oprávnění pro ověřování výsledku zeměměřičských činností dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství, ve znění pozdějších předpisů, min. 5 let praxe v oboru, zkušenost s realizací min. 1 stavby o min. fin. objemu 500 mil. Kč
- 1 x registrovaný biomedicínský inženýr – VŠ, státní zkouška z biomedicínského inženýrství, registrace dle § 27 zákona č. 96/2004 Sb., o nelékařských zdravotnických povolání, min. 10 let praxe v oboru
- 1 x certifikovaný manažer projektu – VŠ, držitel certifikátu CPM dle např. IPMA stupně B nebo C, min. 10 let praxe v oboru
- 1 x technik BOZP – VŠ, certifikát Odborné způsobilosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro výkon činnosti specialista bezpečnosti práce a prevence rizik, certifikátu Interní auditor systému managementu BOZP, Osvědčení o odborné způsobilosti dle § 11 zákona České národní rady č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, min. 3 roky praxe jako interní auditor systému managementu BOZP.

Dle § 56 odst. 3 písm. e) zákona

Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 7 písm. a) zákona:

Dodavatel předloží přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky.

Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 7 písm. b) zákona:

Dodavatel předloží přehled dle předchozího odstavce, z něhož bude patrné splnění níže vymezené minimální úrovně kvalifikačních předpokladů.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů způsoby stanovenými zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak veřejný zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 7 písm. c) zákona:

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud průměrný roční počet zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru dosahuje min. **500** a počet vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení dosahuje min. **50** za poslední 3 roky.

Prokázání dalších technických kvalifikačních předpokladů

Dle § 56 odst. 4 zákona

Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 7 písm. a) zákona:

Dodavatel předloží certifikát systému řízení jakosti dle norem řady ISO 9001 vydaný podle českých technických norem akreditovanou osobou.

Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 7 písm. b) zákona:

Předložení dokumentů, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu. Zadavatel uzná rovnocenné doklady vydané v členském státě Evropské unie. Veřejný zadavatel uzná rovněž jiné doklady o rovnocenných opatřeních k zajištění jakosti.

Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 7 písm. c) zákona:

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud má zavedený systém řízení podniku dle norem řady ISO 9001 v oboru dle předmětu plnění veřejné zakázky.

Dle § 56 odst. 5 zákona

Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 7 písm. a) zákona:

Dodavatel předloží předložení certifikát systému řízení jakosti dle norem řady ISO 14001 vydaný podle českých technických norem akreditovanou osobou.

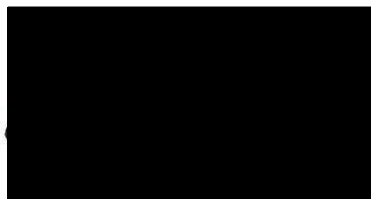
Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 7 písm. b) zákona:

Předložení dokumentů, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu. Zadavatel uzná rovnocenné doklady vydané v členském státě Evropské unie. Veřejný zadavatel uzná rovněž jiné doklady o rovnocenných opatřeních k zajištění jakosti.

Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 7 písm. c) zákona:

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud má zavedený systém řízení podniku dle norem řady ISO 14001 v oboru dle předmětu plnění veřejné zakázky.

V Brně dne 11. 2. 2009



.....
podpis osoby oprávněné za zadavatele jednat a razítko zadavatele

---SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 536 a násl. zákona č. 513/91 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění

č.smlouvy objednatele:.....

č.smlouvy zhotovitele :

na dodávku díla:

„FN u sv. Anny v Brně - ICRC“

I. Smluvní strany

- 1.1. **Objednatel:** Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně
se sídlem Pekařská 53, 656 91 Brno
zastoupený Ing. Petrem Koškou, MBA, ředitelem.
IČ: 00 15 98 16
DIČ: CZ 00 15 98 16
Bankovní spojení: Komerční banka a.s. pobočka Brno č.ú.17471138621/0100
Zástupce pro jednání ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen objednatel)

- 1.2. **Zhotovitel:**
se sídlem
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném soudem v
oddíl vložka
zastoupený
IČ:
DIČ:
Bankovní spojení:, č.ú.
Zástupce pro jednání ve věcech technických:
Tel.:

(dále jen zhotovitel)

II. PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1. Předmětem smlouvy je zhotovení stavby „FN u sv. Anny v Brně - ICRC“, ve dvou etapách. Zhotovením stavby se rozumí provedení všech stavebních a montážních prací, dodávka materiálů a konstrukcí, pevně vestavěné zdravotnické technologie, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
- 2.2. Veškeré věci, které jsou potřebné k plnění díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno, že je opatří objednatel. Předmětem této smlouvy je také zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby – dokumentace zajišťovaná zhotovitelem stavby ve smyslu vyhl. č. 499/2006 Sb., a dokumentace skutečného provedení stavby. Projektovou dokumentaci pro provádění stavby zhotovitel předloží ke schválení objednateli postupně a případně i TDO, je-li ustanoven, minimálně 10 pracovních dní před zahájením prací na příslušné části díla. Objednatel/TDO zajistí distribuci realizační dokumentace postupně. Předmětem této smlouvy není zajištění kolaudačního souhlasu na předmětnou stavbu.

- 2.3. Rozsah předmětu díla je vymezen Zadávací dokumentací k veřejné zakázce, jejíž součástí je projektová dokumentace zpracovaná projektantem Sdružením firem SATER – PROJEKT s.r.o. a VPU DECO PRAHA a.s., zakázkové číslo 141 01 – 07 (dále jen **zadávací dokumentace**). zadávací dokumentace je přílohou č. 1 této smlouvy. Zhotovitel rovněž obdržel v rámci zadávací dokumentace k veřejné zakázce na realizaci díla všechna vyjádření k danému projektu, zejm. vyjádření DOSS, SIS. Zhotovitel je povinen postupovat při realizaci díla v souladu se všemi vyjádřeními.
- 2.4. Zhotovitel provede dílo podle projektové dokumentace pro provádění stavby zpracované zhotovitelem v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel předložil ve své nabídce v zadávacím řízení Harmonogram prací, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Zhotovitel je povinen postupovat bezvýjimečně dle tohoto Harmonogramu – změnu Harmonogramu je možné provést pouze s předchozím souhlasem objednatele a TDO, v opačném případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle čl. 10.5. této smlouvy.
- 2.5. Mimo všechny definované činnosti jsou součástí předmětu díla i :
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zejména podklady k řádnému provedení díla, jako je zaměření skutečného provedení sítí, protokol o měření bludných proudů pro dotčené území aj.,
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
 - zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, s cílem provedení úspěšné kolaudace stavby. Kolaudaci stavby zajišťuje objednatel, zhotovitel je povinen při kolaudačním řízení asistovat, zejména provede potřebné zkoušky, funkční a koordinované testy, včetně kompletace veškerých potřebných dokladů a certifikátů od všech zařízení. TDO provádí průběžnou kontrolu. Zhotovitel je povinen učinit tato opatření v rámci celkové ceny díla,
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. o odpadech,
 - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - zhotovení podrobného harmonogramu postupu prací a jeho pravidelná měsíční aktualizace v elektronické podobě ve vhodně zvoleném programu,
 - pasportizace – zhotovitel zajistí před započítím realizace stavby zaměření budov a zjištění jejich stavu formou pasportizace; zhotovitel pořídí o těchto úkonech příslušné dokumenty, které předá objednateli před započítím realizace díla či jeho části.
- 2.6. Zhotovitel nenese odpovědnost za případné rozdíly mezi objednatelem předanou projektovou dokumentací a stavebním povolením a územním rozhodnutím. Rozdíly mezi projektovou dokumentací a stavebním povolením a územním rozhodnutím jsou považovány za požadavek objednatele na vícepráce či méněpráce a smluvní strany se dohodly postupovat podle bodu 4.4. a 4.7. této smlouvy.
- 2.7. Projektovou dokumentaci pro provádění stavby vypracuje Zhotovitel jako součást předmětu díla, v souladu se stavebním povolením a projektovou dokumentací ověřenou ve stavebním řízení v rozsahu podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.

- 2.8. Projektová dokumentace pro provádění stavby bude předána Objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě není-li dále stanoveno jinak.
- 2.9. Projektovou dokumentaci skutečného provedení díla vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky stavby. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a rovněž v elektronické podobě na nosiči dat DVD (CD) ve formátu DWG, doc., xls . Projektová dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:
- Do projektové dokumentace pro provádění stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
 - Ty části projektové dokumentace pro provádění stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám budou označeny nápisem „beze změn“,
 - Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele,
 - U výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci pro provádění stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko,
 - Součástí dokumentace skutečného provedení stavby bude i celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu Staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě),
 - Zhotovitel předá objednateli realizační dokumentaci a dokumentaci skutečného stavu rovněž v elektronické podobě na nosiči dat DVD (CD) ve formátu DWG, doc., xls.

III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Dílo bude realizováno po etapách. Obsah etapy I. a II. je uveden v příloze č. 7 této smlouvy. Kolaudační řízení provede objednatel pro každou z uvedených etap realizace díla samostatně.

Termíny plnění předmětu díla:

- | | |
|---|--|
| a) Termín předání staveniště pro zahájení 1. etapy: | xx.xx.xxxx
(bude doplněno při podpisu smlouvy s vybraným uchazečem) |
| b) Termín zahájení 1. etapy: | do deseti dnů od předání staveniště pro 1. etapu |
| c) Termín dokončení 1. etapy | do 758 dnů
od zahájení 1. etapy |
| d) Termín zahájení 2. etapy: | do 5 dnů od předání staveniště pro 2. etapu |
| e) Termín dokončení 2. etapy | do 423 dnů
od zahájení 2. etapy |
| f) Termín vyklizení staveniště: | do 20 dnů
od dokončení 2. etapy |

- 3.2. Další termíny realizace resp. dílčí termíny realizace jsou uvedeny v Harmonogramu, který je přílohou č.2.

- 3.3. Smluvená součinnost objednatele:

Objednatel zhotoviteli předá staveniště pro zahájení etapy č. 1 v termínu dle čl.3.1.a) a staveniště pro zahájení etapy č. 2 nejméně 5 dní před zahájením etapy č. 2, nejdříve 10 dní po ukončení etapy č. 1, prostě všech právních a faktických vad, způsobilé k zahájení realizace stavby, napojovací body médií a napojovací body na stávající inženýrské sítě, plochy pro zařízení staveniště a bezpečné příjezdy a přístupy na staveniště.

a) Objednatel zhotoviteli nejpozději ke dni předání staveniště předloží:

- platné stavební povolení s doložkou právní moci,
- projektovou dokumentaci ve stupni projektové dokumentace pro stavební povolení na celý předmět smlouvy, která bude prosta práv třetích osob a bude odpovídat minimálně požadavkům na projekt pro stavební povolení dle sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností UNIKA a bude v souladu stavebním zákonem ve čtyřech vyhotoveních + 1 elektronické vyhotovení na CD ve formátu dwg projektovou část, ve formátu doc. a xls. textovou část,
- další doklady – rozhodnutí, stanoviska včetně všech souvisejících vyjádření dotčených orgánů státní správy a organizací a doklady nutné pro zahájení resp. provádění díla, především požadavky všech dodavatelů technologií, které nejsou předmětem díla dle této smlouvy, na projektovou dokumentaci pro provádění stavby a vlastní realizaci.

3.4. Smluvní strany se dohodly, že v případech uvedených níže zhotovitel nebude v prodlení a jednotlivé termíny plnění se prodlouží, pokud:

- a) dojde k překážce nezávislé na vůli obou smluvních stran, která znemožňuje provádění díla či jeho části v dohodnutém čase či kvalitě – za tuto překážku je považována vyšší moc (např. zaplavení, požár, vichřice), nepříznivé klimatické podmínky (průměrné denní teploty nižší než -5°C po dobu nejméně tří po sobě jdoucích kalendářních dnů, kdy nebude možné provádět stavební práce, jejichž technologie nízké teploty nepovoluje), úřední zásah (např. prodloužení zákonných lhůt pro vydání příslušných správních rozhodnutí) apod.,
- b) se strany dohodnou na provedení víceprací, jejichž hodnota přesahuje ve svém souhrnu 10% z ceny díla – vztaženo k ceně za jednotlivou etapu,
- c) je objednatel v prodlení s plněním smluvené součinnosti.

3.5. O okolnostech, které mají za následek posunutí termínů, uvědomí ta strana, která se o nich dozví dříve, stranu druhou bez zbytečného odkladu po jejich zjištění zápisem do stavebního deníku, za účelem včasného zajištění příslušných opatření.

3.6. Místem plnění je areál Fakultní nemocnice U svaté Anny v Brně, další specifikace parcel je uvedena ve stavebním povolení.

IV. CENA ZA DÍLO

4.1. Cena za dílo v rozsahu čl. II. této smlouvy o dílo je cenou smluvní, nejvýše přípustnou, sjednanou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, je členěna v souladu s požadavkem zadávací dokumentace v cenové nabídce a činí:

cena díla bez DPH	,-Kč
DPH	,-Kč

cena díla celkem včetně DPH	,-Kč
(slovy: korun českých)	

Konkrétní specifikace a členění ceny je uvedeno ve výkazu výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří přílohu č. 3.

4.2. DPH je stanoveno ve výši a sazbě dle příslušného právního předpisu, platného v době podpisu této smlouvy.

4.3. Cena díla se sjednává jako cena pevná a nejvýše přípustná, za splnění specifikovaného předmětu díla a zahrnuje veškeré náklady spojené se splněním předmětu díla v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací, která je součástí přílohy č. 1 této smlouvy.

4.4. Jakékoliv práce a dodávky nad rámec výkazu výměr, jejichž potřeba vznikla z požadavků objednatel, orgánů státní správy či potřeb provádění a zdárného dokončení díla budou považovány za vícepráce a budou řešeny v souladu se Zákonem, č. 137/2006 Sb., v platném znění, o veřejných zakázkách.

4.5. Výši ceny je možné překročit z důvodů překročení míry inflace dle této smlouvy či změny daňových předpisů, přičemž překročení ceny díla bude řešeno vždy v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb.

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma:

- Změny sazeb DPH a zákonných poplatků.
- Přesáhne-li nárůst inflace v kterémkoliv čtvrtletí po uzavření smlouvy hodnotu 5 % (pro vyloučení pochybností platí, že k nárůstu inflace za čtvrtletí, ve kterém byla uzavřena smlouva, se nepřihlíží), bude zůstatek z ceny za provedení předmětu plnění veřejné zakázky na práce a dodávky prováděné a fakturované dle bodu 5.1. v následujícím kalendářním čtvrtletí a každém dalším kalendářním čtvrtletí poté zvýšena podle níže uvedeného vzorce:

$$X = Y * (1 + ((Z_1 + Z_2 + \dots + Z_n - 5) / 100))$$

s tím, že

- X ... příslušný zůstatek z ceny za provedení předmětu plnění veřejné zakázky na práce a dodávky prováděné a fakturované dle bodu 5.1. v kalendářních čtvrtletích následujících po zvýšení v důsledku nárůstu inflace
- Y ... původní část ceny za provedení předmětu plnění veřejné zakázky na práce a dodávky prováděné a fakturované dle bodu 5.1. v následujících kalendářních čtvrtletích dle smlouvy, resp. dle nabídky uchazeče, kalkulovaná na základě jednotkových cen
- Z ... hodnota v % míry inflace v jednotlivých čtvrtletích, která jsou pro uplynulá čtvrtletí zveřejněna Českým statistickým úřadem

4.6. Cena díla bude dohodou smluvních stran snížena o cenu prací a dodávek, které byly zahrnuty v projektové dokumentaci, a které objednatel nebude požadovat. Výše ceny vč. DPH bude snížena rovněž v případě, že dojde ke snížení sazby DPH. Snížení ceny bude upraveno dodatkem této smlouvy.

4.7. Pro vícepráce uvedené v čl.4.4. vyznačí objednatel či zhotovitel ve stavebním deníku a druhá smluvní strana (zástupce objednatele ve věcech technických) se k tomuto zápisu bez zbytečného odkladu vyjádří. Vícepráce je zhotovitel oprávněn provést až po jejich odsouhlasení oprávněným zástupcem objednatele, a to jak z hlediska věcného tak z hlediska cenového, na jehož základě bude uzavřen příslušný dodatek k této smlouvě. Bez jeho uzavření nevzniká zhotoviteli povinnost požadované vícepráce provést a objednateli povinnost jejich provedení uhradit. Zhotovitel se zavazuje k oceňování případných víceprací (méněprací) metodou použitou při zpracování výkazu výměr. Vícepráce shora uvedené zhotovitel vyúčtuje v nejbližší následující faktuře po jejich provedení.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

5.1. Provedené práce a dodávky budou zhotovitelem objednateli účtovány jedenkrát v měsíci a to na základě vzájemně odsouhlaseného zjišťovacího protokolu – soupisu provedených prací a dodávek, (dále jen „zjišťovací protokol“). Tento zjišťovací protokol vypracuje zhotovitel k 20. dni příslušného kalendářního měsíce. Provedenými pracemi a dodávkami se rozumí veškeré provedené úkony na nedokončeném předmětu díla, a to i částečné, včetně prokazatelných nákladů uplatněných na plnění díla subdodavateli zhotovitele. Faktury předkládané k odsouhlasení budou členěny dle pokynu D300, který je objednatel povinen zhotoviteli poskytnout v souvislosti s fakturací. Objednatel odsouhlasí zjišťovací protokol do 10 pracovních dnů od data doručení. Za objednatele musí být soupis odsouhlasen zástupcem objednatele ve věcech technických.

5.2. Faktura zhotovitele bude obsahovat:

- označení faktury a její číslo
- číslo smlouvy o dílo a datum jejího uzavření
- název a sídlo smluvních stran a jejich IČ, DIČ
- předmět plnění
- datum odeslání faktury a lhůta splatnosti
- označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena
- fakturovanou částku

- přílohu - seznam výkonů (zjišťovací protokol) potvrzený oprávněným zástupcem objednatele

- 5.3. Lhůta splatnosti faktur je 90 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli. Tuto lhůtu je možné na základě odůvodněné, písemné žádosti objednatele prodloužit o dalších 30 dnů
- 5.4. V případě prodlení objednatele s úhradou faktur delší než 14 dnů je zhotovitel oprávněn přerušit provádění prací. Bude-li prodlení delší než 30 dnů, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit. V případě prodlení je objednatel povinen uhradit úrok z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky, s jejíž úhradou je v prodlení, a to za každý den prodlení.
- 5.5. Za účelem zajištění smluvních závazků zhotovitele je objednatel oprávněn zadržet 10% z konečné faktury. 10% zádržné bude uhrazeno do 15 dnů od protokolárního předání a převzetí díla.
- 5.6. Shora uvedeným způsobem bude hrazena cena díla až do výše celkové ceny díla mínus 685.190.000,-- Kč (slovy šest set osmdesát pět milionů sto devadesát tisíc korun českých).
- 5.7. Zbývající část ceny díla ve výši 685.190.000,-- Kč (slovy šest set osmdesát pět milionů sto devadesát tisíc korun českých) bude objednatelem hrazena zhotoviteli měsíčně, v rovnoměrných platbách po dobu 120 měsíců. Jednotlivé splátky budou splatné vždy poslední den příslušného kalendářního měsíce, a to počínaje prvním měsícem následujícím po měsíci, v němž byl vydán kolaudační souhlas s užíváním stavby (po kolaudaci II. etapy), a to dle rozpisu plateb uvedeného v příloze č. 6 této smlouvy.

VI. STAVENIŠTĚ

- 6.1. Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště po jednotlivých částech – etapách, v rozsahu a ve stavu umožňujícím řádné, kvalitní a včasné provedení díla, vyklizené a prosté všech vad v termínech dle čl.III. Staveniště se považuje za předané teprve dnem, kdy budou odstraněny závady a překážky, uvedené v zápisu o předání staveniště.
- 6.2. Po celou dobu provádění díla zajistí zhotovitel bezpečnost práce a provozu, zejména dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, předpisů požární ochrany na pracovišti a ekologie a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením objednateli nebo třetím osobám. Objednatel je oprávněn dát zhotoviteli příkaz k odstranění nedostatků a pokud nebudou ve stanovené lhůtě odstraněny, je oprávněn požadovat přerušování prací na díle do doby jejich odstranění.
- 6.3. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě dle čl. III., bodu 3.1., písm. f) této smlouvy. Po této lhůtě je oprávněn na staveništi ponechat pouze stroje a materiál potřebný k odstranění vad či nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí a zcela staveniště vyklidit je povinen do 20 dnů po odstranění poslední vady či nedodělky. Po vyklizení je zhotovitel povinen upravit staveniště tak, jak mu to ukládá projektová dokumentace, případně dohoda stran.
- 6.4. Zhotovitel bude udržovat staveniště přiměřeně volné od všech překážek. Zhotovitel je povinen provádět průběžný úklid staveniště umožňující plynulé provádění stavby a průběžný úklid přístupových komunikací a okolí stavebních pozemků od znečištění způsobeného prováděním stavby. Před podáním výzvy k převzetí stavby je zhotovitel povinen provést závěrečný úklid staveniště a stavby, jímž zhotovitel zcela vyčistí staveniště a v návaznosti na to uvede stavbu a její okolí do reprezentativního stavu umožňujícího jejich užívání v souladu s účelem této smlouvy. Do potvrzení zápisu o předání a převzetí stavby je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi věci, které mohou být potřeba pro účely přejímacího řízení; tyto věci je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne potvrzení zápisu o předání a převzetí stavby.
- 6.5. Zhotovitel je povinen provozovat staveniště s těmito podmínkami:

- telekomunikační poplatky, poplatky za internetové připojení, vodu, energie, vodné a stočné, poplatky za zimní opatření, topení apod. – hradí plně zhotovitel stavby;
 - zhotovitel zajistí měření dočasných odběrných míst – stavy měřidel budou odečítány jedenkrát měsíčně; náklady na zbudování a likvidaci dočasných přípojek nese výlučně zhotovitel;
 - zhotovitel bude provádět stavbu a pečovat o staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy (zejm. dopravními, na ochranu životního prostředí, bezpečnost a ochrana zdraví při práci aj.);
 - zhotovitel označí stavbu nad rámec požadovaný zákonem 3 informačními billboardy o rozměrech 4x2 m, s obsahem vizualizace stavby a informací o stavbě, a to výlučně na své náklady;
 - zhotovitel je oprávněn omezit chod nemocnice, resp. jednotlivých provozů jen výjimečně, vždy s předchozím souhlasem objednatele/TDO. Nezbytnost omezení je zhotovitel povinen ohlásit objednateli/TDO minimálně 14 dnů předem;
 - kanceláře objednatele a TDO budou umístěny na stavbě po celou dobu výstavby;
 - kanceláře objednatele a TDO budou uzamykatelné, vybavené klimatizací a alarmem, připojení k internetu DSL;
 - všechny buňky pro objednatele a TDO stejně tak jako pro zhotovitele budou v interiéru i exteriéru reprezentativního vzhledu a budou mít separátní vstupy;
 - veškeré náklady spojené se změnou dopravního řešení a dopravní omezení spojená se stavbou nese výlučně zhotovitel;
-
- kanceláře pro objednatele a TDO budou mít toto vybavení:
 - 2 uzamykatelné místnosti 2x15 m², každá vybavena:
 - stůl ,
 - 2 ergonomická křesla s područkami , 2 křesla pro návštěvy,
 - 3 skříně o rozměrech 1x2 m,
 - 1 doplňkový stůl
 - 1 magnetická tabule bílá,
 - 1 korková tabule,
 - 4 věšáky
 - odpadkový koš
 - vybavení kanceláří IT: strukt. kabeláž, 1x plotter A11 barevný pro připojení do strukturované sítě; 1x tiskárna A3 barva pro připojení do strukturované sítě; 1x fax se separátní tel linkou; 1x kopírka + tiskárna laser A3 pro připojení do strukturované sítě; (spotřební materiál a servis hradí zhotovitel);
 - 2 uzamykatelné místnosti 2x30 m², zasedací místnosti, židle /křesla - pro kontrolní dny a návštěvy/; 8 stůl 2x magnetická tabule bílá; 2x korková tabule ;
 - kanceláře budou vybavené klimatizací;
 - všechny kanceláře a zasedací místnosti budou propojeny strukturovanou sítí min 5e SFTP;
 - ve všech místnostech bude 1 dvojzásuvka;
 - tiskárny a plottery propojeny do sítě 12 port switch a RACK 19", patch panel pro 12 socket (IT podpora je dodávkou zhotovitele);
 - na staveništi bude přístupná standardně vybavená kuchyňka;
 - soc. zařízení – 1x WC ženy, 1x WC + 1x pisoár;
 - zhotovitel zajistí v prostoru ZS pět (5) parkovacích míst pro objednatele a TDO;
 - o vybavení, údržbu a provoz zodpovídá zhotovitel.

VII. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 7.1. Dílo bude realizováno v souladu s Plánem organizace výstavby, který je přílohou č.4. této smlouvy. Při provádění díla postupuje zhotovitel v souladu s touto smlouvou, se stavebním zákonem a jeho prováděcími vyhláškami, ostatními platnými právními předpisy, podmínkami stavebního povolení a projektovou dokumentací, platnými normami ČSN a s normativy je doplňující či nahrazující. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny platné předpisy, zejména pak předpisy upravující BOZP a PO. Přílohou č. 5 této smlouvy je OHSAS 18001 zhotovitele.
- 7.2. Při plnění této smlouvy je zhotovitel povinen postupovat v souladu se zásadami projektového řízení tak, aby bylo dosaženo maximální hospodárnosti při následném provozu stavby. Zhotovitel je povinen spolupracovat s projektantem stavby.
- 7.3. Při plnění této smlouvy je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatele, včetně pokynů technického dozoru objednatele (dále také jako „TDO“), vydanými v souladu se závaznými pokyny stavby, tj. pokyny, které nepředstavují změnu této smlouvy. V případě, že pokyn objednatele není v souladu s dokumentací, uzavřou smluvní strany příslušný změnový list, přičemž návrh změnového listu předloží objednatel.
- 7.4. Zhotovitel je povinen objednatel bez zbytečného odkladu písemně upozornit na nevhodnost jeho pokynů a důvody nevhodnosti specifikovat. K upozornění zhotovitele je objednatel povinen se vyjádřit do 5 pracovních dnů, nebude-li dohodnuta jiná lhůta. Pokud bude objednatel na splnění pokynu přes upozornění na jeho nevhodnost trvat, je zhotovitel povinen pokyn objednatele splnit.
- 7.5. Je-li v průběhu provádění díla ohrožena bezpečnost provádění stavby, život nebo zdraví osob nebo hrozí-li jiné vážné škody, nebo je-li dílo prováděno v rozporu se smlouvou, je objednatel či TDO oprávněn, respektive povinen, pokud to okolnosti vyžadují, zhotoviteli přikázat přerušeni prací na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu.
- 7.6. Přerušeni provádění díla z důvodů uvedených v čl. 7.5. této smlouvy musí být zapsáno do stavebního deníku a nemá vliv na běh sjednaných lhůt plnění ani nezakládá nárok zhotovitele na úhradu nákladů nebo škody, které mu tímto přerušením vzniknou.
- 7.7. Zhotovitel se zavazuje zejména poskytovat objednateli a TDO na jejich ústní nebo písemné vyžádání, nejpozději však do 5 pracovních dnů od uplatnění požadavku, požadované informace, vysvětlení a konzultace vztahující se k plnění této smlouvy. Objednatel určí osobu TDO a oznámí ji zhotoviteli nejpozději ke datu prvního kontrolního dne stavby (viz. čl. 7.8. smlouvy).
- 7.8. TDO je povinen svolat nejméně 1 x týdně technické dny stavby - kontrolní dny stavby, na které pozve objednatele, dodavatele a je-li to nutné, příslušné subdodavatele. Z kontrolního dne pořídí zhotovitel zápis, který podepíší obě strany a osoba TDO. Každá ze stran obdrží jedno vyhotovení zápisu. Zápisy z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, zápisem z kontrolního dne není možné měnit ustanovení této smlouvy. Kontrolní dny stavby, jakož i příslušné zápisy budou vedeny výlučně v českém jazyce.
- 7.9. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 2 pracovní dny předem k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním deníku. Jestliže se objednatel nedostaví v této lhůtě, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění prací na díle, práce zakrýt a případné odkrytí provede na náklady objednatele. Náklady spojené s odkrytím však uhradí zhotovitel v případě, že bude po odkrytí zjištěno, že práce byly provedeny vadně.
- 7.10. Zhotovitel se zavazuje vést na stavbě v souladu se zákonem po celou dobu provádění stavby stavební deník tak, aby zachycoval přehledně veškeré události vážící se k průběhu stavby. Vedení deníku skončí dnem odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí stavby.
- 7.11. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko. Jestliže objednatel nesouhlasí s provedeným záznamem zhotovitele, je povinen připojit k záznamu do 2 dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Stejná lhůta platí i pro vyjádření zhotovitele k záznamům objednatele.

- 7.12. Stavební deník musí být po dobu provádění díla na stavbě během pracovní doby trvale přístupný. Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálů tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.
- 7.13. Smluvní strany se dohodly, že drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemění celkové řešení díla, ani nezvyšuje cenu díla, nejsou vadami, jestliže byly dohodnuty alespoň zápisem ve stavebním deníku. Tyto odchylky vyznačí zhotovitel v dokumentaci skutečného provedení díla.
- 7.14. Číslování dveří zajistí zhotovitel dle projektové dokumentace. Situační mapy areálu aktualizuje objednatel.
- 7.15. Zhotovitel je povinen při provádění díla dbát s ohledem na místo provádění díla (nemocnice) na dodržování hygienických předpisů, které upravují hladinu hluku, a to zejména při provádění prací v nočních hodinách. Pokud zhotovitel bude provádět některé práce v nočních hodinách, je povinen předem projednat jejich věcný i časový rozsah a tento nechat odsouhlasit objednatelem.
- 7.16. Zhotovitel bude spolupracovat s projektantem zajišťujícím autorský dozor

VIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, UŽÍVÁNÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli v místě plnění.
- 8.2. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí předmětu díla či jeho části nejméně 7 dnů předem (před sjednaným termínem dokončení), zápisem ve stavebním deníku, kde uvede datum a hodinu. Objednatel je povinen přijímací řízení v den uvedený ve výzvě zhotovitele zahájit a řádně v něm pokračovat. Objednatel předmět díla či jeho předávanou část převezme včetně drobných vad a nedodělků, které samy o sobě či ve spojitosti nebrání jeho provozu a užívání, zhotovitel je však povinen tyto vady a nedodělky odstranit v přiměřené lhůtě, kterou stanoví objednatel s ohledem na charakter vad po konzultaci s TDO.
- 8.3. O předání a převzetí předmětu díla i jeho části sepíší strany protokol o předání a převzetí, který obě smluvní strany podepíší. Protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel. V protokolu strany uvedou případné vady či nedodělky zjištěné při přijímacím řízení a dohodnutou lhůtu pro jejich odstranění.
- 8.4. Užívání předmětu díla či jeho části před předáním a převzetím je možné pouze na základě dohody o předčasném užívání. Pokud strany uzavrou dohodu o předčasném užívání, objednatel nemůže při přijímacím řízení nebo v záruční lhůtě jako vadu uvádět opotřebení a poškození, ke kterému by bez předčasného užívání nedošlo.
- 8.5. Po odevzdání díla jako celku objednatel zahájí zkušební provoz, který bude trvat 1 měsíc. Náklady na zkušební provoz nese objednatel s tím, že zjištěné závady je zhotovitel povinen neprodleně odstranit na své náklady.
- 8.6. Proškolení obsluhy objednatele provede zhotovitel, který poskytne i pokyny k údržbě. Proškolení proběhne dle harmonogramu proškolení po jednotlivých profesích.

IX. ZÁRUKA ZA JAKOST

- 9.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v délce **60 měsíců**, s výjimkou výrobků a zařízení s vlastními záručními podmínkami dodavatelů či výrobců. Pro tyto výrobky platí záruční podmínky a záruční lhůta v délce poskytnuté jejich výrobcem či dodavatelem, nejméně však 24 měsíců. Výjimku tvoří materiál střešního pláště, kde zhotovitel poskytuje záruku v délce 120 měsíců, skleněné výplně stavebních otvorů a případné opláštění budovy, kde zhotovitel poskytuje záruku v délce 60 měsíců, a na povrchové zpracování komunikací (nástřík) poskytuje zhotovitel záruku v délce 36 měsíců.

- 9.2. Záruční lhůta začíná běžet samostatně pro každou předávanou část předmětu díla vždy ode dne jejího předání a převzetí objednatelem.
- 9.3. Záruka za jakost se nevztahuje vedle případů stanovených zákonem na předměty obvyklého používání, jejichž oprava a výměna spadá do rozsahu řádné údržby, na vady způsobené nesprávným použitím či nesprávnou údržbou jakož i neodborným zásahem třetích osob nezávisle na vůli zhotovitele.
- 9.4. V případě, že se na předmětu díla v průběhu záruční lhůty projeví vada, oznámí tuto skutečnost objednatel zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být uvedeno o jakou vadu předmětu díla se jedná, jak se vada projevuje případně další informace podstatné pro posouzení vady. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li objednatel v tomto oznámení jiný nárok.
- 9.5. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vady neprodleně po doručení reklamace, nejpozději však do 3 pracovních dnů, od uplatnění reklamace objednatelem. V případě vzniku vady ohrožující bezpečnost nebo provoz stavebního díla nebo v případě havárie, je zhotovitel povinen zahájit odstraňování reklamované vady do 24 hodin od jejího uplatnění. Zhotovitel je povinen odstranit vadu v termínu dohodnutém s objednatelem.
- 9.6. V případě, že se dle zhotovitele nejedná o záruční vadu, oznámí to objednateli písemnou formou do 3 pracovních dnů od doručení oznámení. Zda se jedná o záruční vadu, bude poté zjištěno znaleckým posudkem provedeným nezávislým znalcem. Pokud si zajištění znaleckého posudku nevyhradí objednatel, zajistí jej zhotovitel.
- 9.7. Jestliže bude znaleckým posudkem zjištěno, že se jedná o záruční vadu, nese náklady na jeho vyhotovení zhotovitel a zahájí odstraňování vady do 3 pracovních dnů od jeho doručení. Nejedná-li se dle znaleckého posudku o záruční vadu, hradí jeho vyhotovení objednatel. Tímto není dotčeno právo kterékoli ze smluvních stran obrátit se na příslušný soud.

X. SMLUVNÍ POKUTY

- 10.1. V případě, že zhotovitel nedokončí dílo v termínech stanoveném touto smlouvou, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z ceny díla za každý den prodlení s termínem plnění dílčích částí, maximálně však 5 % ceny jednotlivých dílčích částí díla. Tato smluvní pokuta se vztahuje i na prodlení zhotovitele v případě nedokončení části díla ve stanoveném milníku (viz. příloha č. 4 - Plán organizace výstavby).
- 10.2. V případě, že zhotovitel nenastoupí na odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení.
- 10.3. V případě, že zhotovitel nenastoupí na odstranění reklamačních vad v termínu dle této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení.
- 10.4. V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště ve lhůtě dle bodu 3.1. odstavec f), uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý den prodlení.
- 10.5. V případě, že zhotovitel změní Harmonogram prací bez předchozího souhlasu objednatele a TDO a bude realizovat dílo dle změněného Harmonogramu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý den, který znamená prodlení vůči původnímu Harmonogramu.
- 10.6. V případě, že zhotovitel nebude vést řádně stavební deník v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.

XI. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

11.1. Součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1- Zadávací dokumentace

Příloha č. 2 - Harmonogram

Příloha č. 3 – Výkaz výměr

Příloha č. 4 – Plán organizace výstavby

Příloha č. 5 – OHSAS 18001 zhotovitele

Příloha č. 6 – Rozpis plateb

Příloha č. 7 – Obsah I. a II. etapy realizace díla

11.2. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky potvrzenými oprávněnými zástupci smluvních stran.

11.3. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména pak ustanovení zák. č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění.

11.4. Platnost a účinnost této smlouvy nastává dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

11.5. Objednatel si vyhrazuje právo v případě, že nebude poskytnuta dotace k realizaci díla, bude poskytnuta jen zčásti, či bude její poskytování pozastaveno, odstoupit od této smlouvy, pozastavit práce na provádění díla apod. O problému čerpání dotace je objednatel povinen neprodleně informovat zhotovitele a udělit zhotoviteli pokyny s cílem zabránit vzniku škody na straně některé ze smluvních stran. V případě, že nebude z tohoto důvodu možné pokračovat v provádění díla, zavazují se smluvní strany řešit vzniklou situaci, včetně finančního vyrovnání, samostatným dodatkem k této smlouvě, který musí mít písemnou formu.

11.6. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení smlouvy.

V, dne

V, dne

Objednatel:

Zhotovitel:

.....

.....

OBSAH NABÍDKY

1.	Krycí list nabídky	str.
2.	Doklad o složení jistoty	str.
3.	Prohlášení - platební symboly pro vrácení peněžní jistoty	str.
4.	Návrh smlouvy	str.
5.	Prohlášení dle § 68 odst. 2 zákona	str.
6.	Ostatní doklady vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky	str.
7.	Doklady k prokázání kvalifikace stanovené v kvalifikační dokumentaci	str.
8.	Prokázání základních kvalifikačních předpokladů (§ 53)	str.
9.	Prokázání profesních kvalifikačních předpokladů (§ 54)	str.
10.	Prokázání ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů (§ 55)	str.
11.	Prokázání technických kvalifikačních předpokladů (§ 56)	str.

KRYCÍ LIST NABÍDKY

Příloha č. 2 ZD „FN u sv. Anny - ICRC“

1. Veřejná zakázka			
Veřejná zakázka na stavební práce zadaná v otevřeném řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů			
Název:	"FN u sv. Anny v Brně - ICRC"		
2. Základní identifikační údaje			
2.1 Zadavatel			
Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně		
Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	Pekařská 53, 656 91 Brno		
IČ:	00 15 98 16		
Osoba oprávněná za zadavatele jednat:	Ing. Petr Koška, MBA, ředitel		
Kontaktní osoba:	[REDACTED]		
Tel./fax:	543 185 351; 543 182 002		
E-mail:	[REDACTED]		
2.2 Uchazeč			
Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:			
Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:			
IČ:			
Osoba oprávněná jednat jménem či za uchazeče:			
Spisová značka v obchodním rejstříku či jiné evidenci, je-li uchazeč v ní zapsán			
Kontaktní osoba:			
Tel./fax:			
E-mail:			
3. Nabídková cena			
Cena celkem bez DPH:	Samostatně DPH (sazba 9 %):	Samostatně DPH (sazba 19 %):	Cena celkem včetně DPH:
4. Měna, ve které je nabídková cena v bodu 3. uvedena			
5. Osoba oprávněná jednat jménem či za uchazeče			
Podpis osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče:			
Titul, jméno, příjmení:			
Funkce:			
Datum:			

Obsah I. a II. etapy realizace díla VZ FN o dílo „FN u sv. Anny v Brně – ICRC“

I. etapa zahrnuje:

1. SO 21 Demolice části objektu B a podchycení základů
2. SO 23 Demolice objektu D
3. SO 01 Objekt C1
4. SO 02 Objekt B1
5. F1 SO 05 Úpravy objektu C
6. F1 SO 06 Úpravy objektu D2,D3
7. F2 IO 101 Příprava území
8. F2 IO 102 Komunikace a zpevněné plochy
9. F2 IO 104 Konečné terénní a sadové úpravy
10. F2 IO 106 Oplocení
11. F2 IO 111 Přeložka a nový kolektor
12. F2 IO 121 Areálové rozvody a přeložky kanalizace
13. F2 IO 122 Areálové rozvody a přeložky vody
14. F2 IO 123 Areálové rozvody a přeložky NTL plynu
15. F2 IO 124 Retenční nádrž
16. F2 IO 141 Areálové rozvody a přeložky VN
17. F2 IO 142 Areálové rozvody a přeložky NN
18. F2 IO 151 Areálové rozvody a přeložky sdělovacích kabelů
19. F2 IO 161 Přípojka medicinálních plynů
20. F2 IO 171 Přeložka a úpravy parovodu
21. F2 IO 172 Přípojka parovodu pro objekt A1 a 01
22. F3 PS 211a Předávací stanice tepla
23. F3 PS 212 Kompresorová stanice
24. F3 PS 213 Vakuová stanice
25. F3 PS 215 Zdroj chladu
26. F3 PS 216 Úpravy měření ve stávajících výměníkových stanicích A1, S
27. F3 PS 221 Medicinální plyny v objektu C1
28. F3 PS 222 Medicinální plyny v objektu B1
29. F3 PS 241 Stabilní hasící zařízení

II. etapa zahrnuje:

1. SO 22 Demolice objektu B
2. SO 24 Demolice objektů Z
3. SO 03 Objekt O1
4. F1 SO 04 Úpravy objektu A1,A5 (Hansenovy budovy)
5. F1 SO 07 Úpravy objektu energocentra
6. F2 IO 103 Komunikace a zpevněné plochy
7. F2 IO 105 Konečné terénní a sadové úpravy
8. F2 IO 107 Oplocení
9. F2 IO 125 Retenční nádrž
10. F2 IO 162 Přípojka medicinálních plynů
11. F3 PS 211b Předávací stanice tepla
12. F3 PS 214 Vakuová stanice
13. F3 PS 223 Medicinální plyny v objektu O1
14. F3 PS 231 Rozšíření trafostanice
15. F3 PS 232 Náhradní zdroj
16. F3 PS 242 Stabilní hasící zařízení